**«Емдiн»**

**Сикт овмöдчöминса Совет**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «УСТЬ-ВЫМЬ»**

169035, Республика Коми, с. Усть-Вымь, ул. Центральная, д. № 59

**КЫВКÖРТÖД**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 21 ноября 2014г. № 64-14/3

с. Усть-Вымь

**Об установлении налога на имущество**

**физических лиц на территории сельского**

**поселения «Усть-Вымь»**

 В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.200г.3 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Коми от 27 октября 2014г. № 123-РЗ «О единой дате начала применения на территории Республики Коми порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом муниципального образования сельского поселения «Усть-Вымь», Совет сельского поселения «Усть-Вымь»

РЕШИЛ:

 1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории муниципального образования сельского поселения «Усть-Вымь» налог на имущество физических лиц (далее соответственно – налог, налогоплательщик).

 2. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

- 0,1 процента в отношении:

 а) жилых домов, жилых помещений;

 б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

 в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

 г) гаражей и машино-мест;

 д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- 2 процентов в отношении:

 а) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

 б) объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

 в) объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

 3. Право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

указанные в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;

дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей.

 4. Налоговая льгота предоставляется в порядке, предусмотренном статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

 5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в срок до 01.12.2014г. и вступает в силу с 01.01.2015г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

 6 .Решение Совета муниципального образования сельского поселения «Усть-Вымь» № 2-3/2 от 12 ноября 2008г. «Об установлении налога на имущество физических лиц» признать утратившим силу.

Глава сельского поселения «Усть-Вымь» В. В. Кажиков